



**ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
MUNICIPIUL FOCSANI
CONSILIUL LOCAL**



HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 248/17.09.2020 privind aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Focșani a imobilului cu destinația de dispensar medical compus din construcție și teren aferent, situat în Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea asigurării serviciilor de asistență socială în zona de sud a municipiului

Consiliul local al Municipiului Focșani, județul Vrancea, întrunit în ședință ordinară:

Analizând Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Focșani Cristi Valentin Misăilă, prin care se propune modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 248/17.09.2020 privind aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Focșani a imobilului cu destinația de dispensar medical compus din construcție și teren aferent, situat în Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea asigurării serviciilor de asistență socială în zona de sud a municipiului, Referatul de necesitate al Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.24580/12.03.2026, Referatul de aprobare al proiectului de hotărâre înregistrat la nr.24617/12.03.2026 precum și Raportul Serviciului administrarea domeniului public și privat, publicitate înregistrat la nr.24636/12.03.2026;

- văzând adresele Institutului Național de Expertiză Medicală și Recuperare a Capacității de Muncă nr. 10189/31.12.2025 și nr. 1757/26.02.2026, înregistrate la Primăria Municipiului Focșani cu nr.110/05.01.2026, respectiv cu nr. 19107/26.02.2026;

- văzând adresa Direcției de Asistență Socială Focșani nr. 1613/28.01.2026;

- văzând HCL nr.248/17.09.2020 privind aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Focșani a imobilului cu destinația de dispensar medical compus din construcție și teren aferent, situat în Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea asigurării serviciilor de asistență socială în zona de sud a municipiului și Protocolul încheiat la data de 25.09.2020;

- văzând HCL nr.122/27.04.2023 privind însușirea documentației cadastrale și aprobarea apartamentării imobilului cu destinația de Dispensar medical, situat în Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, Județul Vrancea, aparținând domeniului privat al Municipiului Focșani, completată și modificată prin HCL nr. 149/30.05.2023 și Protocolul nr.62976/20.06.2023;

- văzând HCL nr. 216/29.06.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor cu destinație de cabinete medicale, respectiv a spațiului cu destinație de cabinet stomatologic, situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr. 12, aflate în administrarea Direcției de Asistență Socială Focșani;

- având în vedere avizul Comisiei de urbanism și agricultură;

- în conformitate cu prevederile art.867, art.868 și art.869 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în conformitate cu prevederile art.108 lit. "a", art. 129 alin. (2) lit. "c" și lit. "d" și alin.(6) lit. "b", art.298, art.299, art.300 și în baza art. 139 alin. (3) lit. "g" din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se modifică art.1 alin.(1) din Hotărârea Consiliului Local nr. 248/17.09.2020 privind aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Focșani a imobilului cu destinația de dispensar medical compus din construcție și teren aferent, situat în Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea asigurării serviciilor de asistență socială în zona de sud a municipiului, în sensul retragerii dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Focșani asupra spațiilor cu destinație de cabinete medicale situate în incinta dispensarului, identificate astfel:

1) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 31,45 mp. din care 15,20mp. suprafața cabinetului medical și 16,25 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U5, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U5, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22937 și o valoare de 183.763,00 lei.

2) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 30,21 mp. din care 14,60mp. suprafața cabinetului medical și 15,61 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U6, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U6, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22938 și o valoare de 176.517,00 lei.

Art.2. Cu data prezentei hotărâri, se modifică Protocolul încheiat la data de 25.09.2020, între Municipiul Focșani și Direcția de Asistență Socială Focșani, spațiile situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr.12, ce rămân în administrarea Direcției de Asistență Socială Focșani fiind identificate astfel:

1) spațiu medical cu destinația de Centru de permanență în suprafață totală de 164,29 mp. din care 79,40mp. suprafața spațiului medical și 84,89 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la parter, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U1, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U1, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 21147 și o valoare de 959.961,00 lei.

2) spațiu medical cu destinația de cabinet stomatologic în suprafață totală de 37,66 mp. din care 18,20mp. suprafața cabinetului medical și 19,46 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la parter, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U2, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U2, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22934 și o valoare de 220.047,00 lei.

3) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 31,24 mp. din care 15,10mp. suprafața cabinetului medical și 16,14 mp. suprafața aferentă cotei

indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U3, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U3, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22935 și o valoare de 182.536,00 lei.

4) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 31,24 mp. din care 15,10mp. suprafața cabinetului medical și 16,14 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U4, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U4, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22936 și o valoare de 182.536,00 lei.

5) spațiu cu destinația de cabinet medical în suprafață totală de 38,90 mp. din care 18,80mp. suprafața cabinetului medical și 20,10 mp. suprafața aferentă cotei indivize din spațiile comune, situat la etajul I, identificat prin număr cadastral 57739-C1-U7, înscris în Cartea Funciară nr. 57739-C1-U7, inventariat în domeniul privat al Municipiului Focșani cu număr de inventar 22939 și o valoare de 227.293,00 lei.

Art.3. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Focșani nr. 248/17.09.2020 privind aprobarea dării în administrare pe o perioadă de 10 ani către Direcția de Asistență Socială Focșani a imobilului cu destinația de dispensar medical compus din construcție și teren aferent, situat în Focșani, str. Revoluției nr.12, în vederea asigurării serviciilor de asistență socială în zona de sud a municipiului, rămân neschimbate.

Art.4. Cu data adoptării prezentei hotărâri se abrogă art.1 pct. 4) și pct. 5) din HCL nr. 216/29.06.2023 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor cu destinație de cabinete medicale, respectiv a spațiului cu destinație de cabinet stomatologic, situate în incinta Dispensarului medical din Municipiul Focșani, str. Revoluției nr. 12, aflate în administrarea Direcției de Asistență Socială Focșani.

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi comunicată de către Direcția juridică și de administrație publică în vederea aducerii acesteia la îndeplinire, compartimentelor, serviciilor si Primarului Municipiului Focșani, care va asigura executarea acesteia prin:

- Serviciul administrarea domeniului public și privat, publicitate,
- Direcția economică,
- Direcția de Asistență Socială Focșani.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Adrian Nicolae VULPOIU

Contrasemnează,
Secretar General al Municipiului Focșani
Marta- Carmen GHIUȚĂ